

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y de 2013

(Con el Dictamen de los Auditores Independientes)



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a: Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales Apoyar la participación ciudadana Fomentar un gobierno y un sector privado responsables Fomentar los negocios y la prosperidad Apoyar la lucha contra la corrupción Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: Datos Perú



KPMG en Perú
Torre KPMG. Av. Javier Prado Oeste 203
San Isidro. Lima 27, Perú

Teléfono 51 (1) 611 3000
Fax 51 (1) 421 6943
Internet www.kpmg.com/pe

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Directores de
Sociedad Agrícola Virú S.A.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Sociedad Agrícola Virú S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas incluidas en las notas 1 a la 26 adjuntas a dichos estados financieros.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los Estados Financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la Gerencia determina que es necesario para permitir la preparación de los estados financieros para que estén libres de errores materiales, ya sea por fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores materiales en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestra auditoría es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Agrícola Virú S.A. al 31 de diciembre de 2014, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Asunto de Énfasis

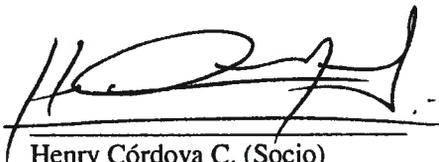
Sin calificar nuestra opinión, hacemos énfasis en la nota 2 (f) a los estados financieros, donde se indica que los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y 1 de enero de 2013 previamente reportados han sido reexpresados para reflejar de manera comparativa los saldos en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

Otro Asunto

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 fueron auditados por otros auditores independientes, quienes en un dictamen de fecha 31 de marzo de 2014 emitieron una opinión sin salvedad.

19 de marzo de 2015

Refrendado por:



Henry Córdova C. (Socio)
C.P.C.C. Matrícula N° 01-28989

CAIPO Y ASOCIADOS

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

**Estados financieros
31 de diciembre de 2014 y de 2013**

Contenido	Página
Estados Financieros	
Estado de Situación Financiera	1
Estado de Resultados Integrales	2
Estado de Cambios en el Patrimonio	3
Estado de Flujos de Efectivo	4
Notas a los Estados Financieros	5 - 48

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Estado de Situación Financiera
31 de diciembre de 2014, de 2013 y 1 de enero de 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	Nota	Al 31 de diciembre		Al 1 de enero	Nota	Al 31 de diciembre		Al 1 de enero
		2014	2013 (reexpresado)	2013 (reexpresado)		2014	2013 (reexpresado)	2013 (reexpresado)
Activos								
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	25,674	18,129	553				
Cuentas por cobrar comerciales	6	30,270	39,763	41,283				
Otras cuentas por cobrar	7	5,670	6,226	4,985				
Activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas		-	-	349				
Inventario	9	25,837	26,551	17,351				
Activos biológicos	10	25,510	12,685	13,223				
Gastos contratados por anticipado		4,230	1,771	4,020				
Total activos corrientes		117,191	105,125	81,764				
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	8	6,640	2,419	106				
Gastos contratados por anticipado		2,261	440	-				
Activos biológicos	10	60,020	53,364	31,530				
Propiedad, planta y equipo	11	140,572	124,886	94,837				
Activos intangibles		1,191	969	-				
Total activos no corriente		210,684	182,078	126,473				
Total activos		327,875	287,203	208,237				
Pasivos y Patrimonio								
Obligaciones financieras	12	74,749	58,958	42,339				
Cuentas por pagar comerciales	13	37,026	34,161	31,589				
Remuneraciones y participaciones por pagar		2,030	2,324	2,474				
Pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas		273	81	-				
Otras cuentas por pagar	14	1,992	2,374	1,918				
Parte corriente de deuda a largo plazo	12	8,340	3,524	8,261				
Total pasivos corriente		124,410	101,422	86,581				
Deudas a largo plazo	12	49,611	56,862	28,459				
Cuentas por pagar comerciales		1,800	2,299	833				
Pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas		1,110	154	187				
Impuesto a las ganancias diferido, pasivo	15	25,099	25,829	19,032				
Total pasivos no corriente		77,620	85,144	48,511				
Total pasivos		202,030	186,566	135,092				
Patrimonio								
Capital	17	21,552	21,552	17,960				
Excedente de revaluación		52,594	40,999	25,818				
Reserva legal		1,874	-	3,592				
Resultados acumulados		49,825	38,086	25,775				
Total patrimonio		125,845	100,637	73,145				
Total pasivo y patrimonio		327,875	287,203	208,237				

Las notas que se acompañan de la 1 a la 26 forman parte integral de los estados financieros.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Estado de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	Nota	<u>2014</u>	<u>2013</u> (reexpresado)
Ventas netas	19	126,488	105,962
Costo de ventas	20	(90,640)	(78,350)
Utilidad bruta		----- 35,848	----- 27,612
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	10	10,315	13,247
Utilidad después del cambio en el valor razonable activos biológicos		----- 46,163	----- 40,859
Gastos operativos:			
Gastos de venta	21	(10,999)	(7,404)
Gastos de administración	22	(13,661)	(10,369)
Otros ingresos	23	265	768
Otros egresos	23	(18)	(2,284)
		----- (24,413)	----- (19,289)
Utilidad operativa		----- 21,750	----- 21,570
Otros ingresos (gastos) financieros:			
Ingresos financieros		294	210
Gastos financieros	24	(8,229)	(6,963)
Resultado por instrumentos financieros derivados	24	(1,725)	(91)
Diferencia en cambio, neta	4(c)	1,307	(6,260)
		----- (8,353)	----- (13,104)
Utilidad antes de impuesto a las ganancias		----- 13,397	----- 8,466
Impuesto a las ganancias	18	216	(2,011)
Utilidad del periodo		----- 13,613	----- 6,455
Otros resultados integrales:			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del año:			
Revaluación de terrenos agrícolas		12,719	21,641
Impuesto relacionado		(1,124)	(6,460)
Otros resultados integrales, netos de impuesto		----- 11,595	----- 15,181
Total resultados integrales		----- 25,208	----- 21,636

Las notas que se acompañan de la 1 a la 26 son parte integral de los estados financieros.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	Número de acciones comunes	Capital	Excedente de revaluación	Reserva legal	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2013 (reexpresado)	50,000,000	17,960	25,818	3,592	25,775	73,145
Impacto de la reevaluación de la moneda funcional	-	-	-	-	7,526	7,526
Resultado Integral total del año	50,000,000	17,960	25,818	3,592	33,301	80,671
Utilidad del año	-	-	-	-	6,455	6,455
Otros resultados integrales	-	-	15,181	-	-	15,181
Total otros resultados integrales	50,000,000	17,960	40,999	3,592	39,756	102,307
Transacciones con accionistas:						
Dividendos	-	-	-	-	(1,670)	(1,670)
Capitalización de la reserva legal	10,000,000	3,592	-	(3,592)	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2013(reexpresado)	60,000,000	21,552	40,999	-	38,086	100,637
Utilidad del año	-	-	-	-	13,613	13,613
Reserva legal	-	-	-	1,874	(1,874)	-
Otros resultados integrales	-	-	11,595	-	-	11,595
Total otros resultados integrales	60,000,000	21,552	52,594	1,874	49,825	125,845
Saldo al 31 de diciembre de 2014	60,000,000	21,552	52,594	1,874	49,825	125,845

Las notas que se acompañan de la 1 a la 26 forman parte de los estados financieros.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013

(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	<u>2014</u>	<u>2013</u> (reexpresado)
Flujos de efectivo de las actividades de operación		
Efectivo recibido de clientes	144,460	108,446
Efectivo recibido de saldo a favor del exportador	10,812	10,081
Efectivo recibido de restitución de derechos arancelarios – drawback	4,968	3,532
Pago a proveedores	(92,694)	(81,863)
Pago de remuneraciones	(33,591)	(31,403)
Pago de impuestos	(1,131)	(3,400)
Otros pagos	(912)	(3,514)
	-----	-----
Flujos netos procedentes de las actividades de operación	31,912	1,879
Flujos de efectivo por actividades de inversión		
Venta de maquinaria y equipo	24	10
Compra de propiedad, planta y equipo	(10,684)	(12,923)
Compra de intangibles	(339)	(1,004)
Alquileres a largo plazo	(1,821)	-
Inversión en activo biológico	(10,849)	(8,703)
Préstamos a empresas relacionadas	(3,922)	(2,322)
	-----	-----
Flujo neto usado en actividades de inversión	(27,591)	(24,942)
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento		
Obtención de obligaciones financieras	241,670	303,057
Pagos de obligaciones financieras	(230,607)	(256,615)
Pagos por intereses	(7,339)	(4,263)
Financiamiento de proveedores	(500)	(1,540)
	-----	-----
Flujos netos procedentes de actividades de financiamiento	3,224	40,639
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	7,545	17,576
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	18,129	553
	-----	-----
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al final del año	25,674	18,129
	=====	=====
Transacciones que no representan flujo de efectivo		
Revaluación de terrenos agrícolas	12,719	21,640
Capitalización de reserva legal	-	3,592

Las notas que se acompañan de la 1 a la 26 forman parte de los estados financieros.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por los años al 31 de diciembre de 2014 y de 2013

(1) Antecedente y Actividad Económica

(a) Antecedentes

Sociedad Agrícola Virú SA (en adelante la Compañía) se constituyó en julio de 1997. El domicilio legal de la Compañía es Carretera Panamericana Norte km. 521, Virú, La Libertad, Perú.

(b) Actividad Económica

La Compañía se dedica al procesamiento industrial de frutos y hortalizas que cultiva y adquiere de terceros. Los productos industriales, tales como conservas de espárrago, pimiento y alcachofa son destinados principalmente al mercado norteamericano y europeo, y comercializados bajo condiciones altamente competitivas; como tal, los precios de dichos productos están basados en la oferta y demanda mundial.

A partir del año 2013 se inició la producción y comercialización de productos congelados tales como palta, mango, espárrago y alcachofa principalmente en el mercado norteamericano.

Para el desarrollo de sus actividades la Compañía cuenta con campos agrícolas propios (3,736 hectáreas al 31 de diciembre de 2014; 3,636 hectáreas al 31 de diciembre de 2013) y arrenda campos a terceros por los cuales al 31 de diciembre de 2014 ha realizado pagos anticipados por US\$ 5,707 miles que se presentan en el rubro gastos contratados por anticipado en el estado de situación financiera (US\$ 2,580 miles al 31 de diciembre de 2013).

(c) Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 han sido emitidos con la autorización de la Gerencia el 26 de enero del 2015 y serán presentados al Directorio para la aprobación de su emisión, y luego puestos a consideración de la Junta Obligatoria Anual de Accionistas la cual se efectuará dentro de los plazos establecidos por ley. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 fueron aprobados por la Junta Obligatoria Anual de Accionistas de fecha 27 de marzo de 2014.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”) vigentes al 31 de diciembre de 2014.

(b) Responsabilidad de la Información

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF emitidas por el IASB.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(c) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad de la Compañía y de acuerdo con el principio de costo histórico, con excepción de los activos biológicos, terrenos y los contratos swap de interés que se miden al valor razonable.

(d) Moneda Funcional y Moneda de Presentación

Los estados financieros se presentan en Dólar Estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

Toda la información es presentada en miles de Dólares y ha sido redondeada a la unidad más cercana de miles de US\$, excepto cuando se indica de otra manera.

(e) Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de estos estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Gerencia realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

(f) Reexpresión de los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2014 la Compañía revaluó la moneda funcional y de presentación de los estados financieros cambiando del Nuevo Sol (peruano) al Dólar Estadounidense debido principalmente a que la moneda del dólar estadounidense tiene mayor preponderancia en las transacciones de la Compañía; así como, en su estructura financiera. En consecuencia, se presenta de manera comparativa el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre y 1 de enero de 2013; el Estado de Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo se presentan comparativos al 31 de diciembre de 2013.

Los ajustes realizados por la reexpresión de la moneda al Dólar Estadounidense no tienen incidencia en la determinación del impuesto a las ganancias y la participación de los trabajadores determinados en los años 2013 y 2012.

(3) Principales Políticas Contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estos principios y prácticas han sido aplicados uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

(a) Instrumentos Financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Compañía cuenta con activos financieros no derivados clasificados como préstamos y partidas por cobrar y los pasivos no financieros clasificados como otros pasivos financieros.

(i) Activos financieros y pasivos financieros no derivados – reconocimiento y baja en cuenta

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación.

La Compañía da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y ventajas de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos. Cualquier participación en estos activos financieros dados de baja en cuentas que sea creada o retenida por la Compañía es reconocida como un activo o pasivo separado.

La Compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y sólo cuando la Compañía tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(ii) Activos financieros no derivados – Medición

a. Préstamos y partidas por cobrar

Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible, con posterioridad al reconocimiento inicial, los préstamos y partidas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

b. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos y depósitos a plazo altamente líquidos con vencimientos originales de tres meses o menos y con riesgo no significativo de cambio en su valor razonable.

(iii) Pasivos financieros no derivados – medición

Los pasivos financieros no derivados se reconocen inicialmente al valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

(iv) Instrumentos financieros derivados

Los instrumentos financieros derivados se reconocen desde la fecha de suscripción del contrato a su valor razonable. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros derivados se reconocen en los resultados del año.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(b) Inventarios

Los inventarios se medirán al costo o a su valor neto de realización, según cual sea menor. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución. En caso el costo sea mayor al valor neto de realización se reconoce una estimación en el resultado del ejercicio, por el exceso.

El costo de los inventarios se determina utilizando el método del costo promedio. Las existencias por recibir se registran al costo de adquisición a través de la identificación específica. El costo de los productos terminados comprende el valor razonable de los productos agrícolas menos los gastos necesarios para su venta en su punto de cosecha (monto que se transfiere del activo biológico al proceso productivo) más los costos que se incurren en el proceso industrial de la producción (sobre la base de capacidad normal de planta). El costo de las existencias excluye a los gastos financieros y a las diferencias en cambio.

(c) Activos biológicos

Un activo biológico se medirá a su valor razonable menos los gastos de venta reconociendo cualquier cambio en resultados.

Los terrenos agrícolas y las instalaciones relacionadas se reconocen y presentan como bienes de propiedad, planta y equipo. El valor razonable de los activos biológicos se determina en función del valor presente del estimado de los flujos netos de efectivo de los cultivos (espárrago, palta, pimiento y alcachofa).

Los flujos de efectivo estimados se descuentan usando una tasa de descuento antes de impuestos correspondientes al costo de capital promedio ponderado (WACC por sus siglas en inglés).

Los costos asociados con el cultivo y preparación del activo biológico se capitalizan como parte del costo del mismo.

(d) Propiedad, Planta y Equipo

(i) Reconocimiento y medición

La propiedad, planta y equipo, son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas, a excepción del terreno agrícola que es medido al valor razonable.

Si partes significativas de un elemento de propiedad, planta y equipo, tienen una vida útil distinta, se contabilizan como elementos separados (componentes significativos) de propiedad, planta y equipo. Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de propiedad, planta y equipo se reconoce en resultado.

(ii) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo si es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos futuros asociados y el costo de estos activos se pueda medir confiablemente, caso contrario se imputan al costo de producción o gasto según corresponda.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(iii) Depreciación

La depreciación se calcula para reconocer en resultados el costo de los elementos de propiedad, planta y equipo menos sus valores residuales estimados, usando el método lineal durante sus vidas útiles estimadas. El terreno no se deprecia.

Las vidas útiles estimadas de las propiedades, planta y equipo son como sigue:

	<u>Años</u>
• Edificios y otras construcciones	20 y 30
• Maquinarias y equipos	5 y 30
• Equipos diversos	3 y 20
• Unidades de transporte	2 y 5
• Muebles y enseres	10

El método de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales, se revisarán a cada fecha de reporte y se ajustarán si es necesario.

(e) Activos intangibles

(i) Reconocimiento y medición

Los intangibles son medidos al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

(ii) Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos.

(iii) Amortización

La amortización se calcula para castigar el costo de los activos intangibles, no considera el valor residual ya que no es significativo y por lo general se reconoce en resultados.

Las vidas útiles estimadas:

	<u>Años</u>
Programas de cómputo	10

El método de amortización, las vidas útiles y los valores residuales, se revisarán a cada fecha de reporte y se ajustarán si es necesario.

(f) Deterioro de Valor

(i) Activos financieros medidos al costo amortizado

La compañía evalúa al final de cada periodo si existe evidencia objetiva de deterioro de un activo o de un grupo de activos financieros. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se ha deteriorado y, en consecuencia se ha incurrido en pérdidas por deterioro, si existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

del activo (“evento que origine la pérdida”) y si el evento (o eventos) que origina la pérdida tiene impacto en el estimado de los flujos de efectivo del activo financiero o grupo de activos financieros que se pueda estimar de manera confiable.

Evidencias de deterioro surgen cuando, por ejemplo, el deudor está atravesando dificultades financieras, tiene incumplimiento o retraso en el pago de intereses o del principal, existe la posibilidad de entrar en insolvencia o enfrenta algún tipo de reorganización financiera y cuando existe información verificable que indique que su generación de flujo de efectivo futuro podría disminuir.

Para la categoría de préstamos y cuentas por cobrar, el monto de pérdida por deterioro se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo pérdidas crediticias futuras en las que no se han incurrido) descontados a tasas de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en los resultados del año.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, la reversión por la pérdida por deterioro previamente registrada se reconoce en los resultados del año.

(ii) **Activos no financieros**

En cada fecha de reporte, la Compañía revisa los importes en libros de sus activos no financieros (distintos de inventarios y activos por impuestos diferidos) para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

(g) **Provisiones**

(a) **Reconocimiento y medición**

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de eventos pasados, que probablemente requieran de la salida de recursos para pagar la obligación y su monto se pueda estimar confiablemente.

Cuando existen varias obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera dar salidas de recursos para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo.

Las provisiones se reconocen al valor presente de los desembolsos esperados para cancelar la obligación utilizando tasas de interés antes de impuestos que reflejen la actual evaluación del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. Los incrementos en la provisión debido al paso del tiempo se reconocen como gastos por intereses en el estado individual de resultados integrales.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(b) Pasivos y activos contingentes

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se divulgan en notas a los estados financieros a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota.

Los activos contingentes no se registran en los estados financieros, pero se divulgan en notas cuando su grado de contingencia es probable.

(h) Reconocimiento de Ingresos

Venta de bienes

Los ingresos de actividades ordinarias deben ser reconocidos cuando se han transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes, la recuperabilidad de la contraprestación es probable, los costos asociados y el posible rendimiento de los bienes puede estimarse con fiabilidad, la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, y el importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden netos de rendimientos, descuentos comerciales y descuentos por volumen.

La oportunidad de la transferencia de los riesgos y ventajas varía dependiendo de los términos individuales del acuerdo de venta con clientes.

(i) Reconocimiento de Costos y Gastos

El costo de ventas y servicio se registran en el resultado del ejercicio cuando se entrega los bienes o se presta el servicio, en forma simultánea al reconocimiento de los ingresos. Los gastos se registran en los períodos con los cuales se relacionan y se reconocen en los resultados del ejercicio cuando se devengan, independientemente del momento en que se paguen.

(j) Ingresos Financieros y Costos

Los ingresos financieros y costos financieros de la Compañía se reconocen sobre la base del devengado e incluyen: ingresos por interés; gastos por interés; ganancia o pérdida por conversión de activos financieros y pasivos financieros; ganancia o pérdida neta por instrumentos de cobertura reconocidos en resultados; y reclasificación de las ganancias netas previamente reconocidas en otros resultados integrales.

(k) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de la Compañía usando los tipos de cambios vigentes a las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de reporte son re expresados a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha.

Las ganancias o pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones y de la conversión a los tipos de cambio al cierre del ejercicio de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(l) Impuesto a las Ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente y el impuesto diferido. Se reconoce en resultados excepto las partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

Impuesto corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de la legislación tributaria promulgada a la fecha de los estados financieros. La Gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación. La Compañía, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos a la renta diferidos son revisados en cada fecha de reporte y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

El impuesto diferido se determinan empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha de reporte.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Compañía espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos a la renta diferidos se compensan cuando exista el derecho legal exigible de compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferido activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria ya sea sobre la misma entidad o sobre distintas entidades por las que existen intención y posibilidad de liquidar los saldos sobre bases netas.

(m) Beneficios a los Empleados

Beneficios a corto plazo

Los beneficios a los empleados a corto plazo, comprenden los sueldos, salarios, vacaciones, bonos corrientes y otros beneficios al personal recibidos por la prestación de servicio dentro del año. Son reconocidos como gasto cuando se presta el servicio relacionado. La Compañía reconoce un pasivo por beneficios a corto plazo si posee una obligación presente, legal o implícita como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y que pueda ser estimada con fiabilidad.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(n) Arrendamientos

Los arrendamientos en los que una porción significativa de los riesgos y beneficios relativos a la propiedad son retenidos por el arrendador se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos efectuados bajo un arrendamiento operativo (neto de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan a los resultados en el periodo que corresponde.

Los arrendamientos de inmuebles, maquinaria y equipo en los que la Compañía asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al menor valor que resulte de comparar el valor razonable del activo arrendado y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento.

Cada cuota de arrendamiento se distribuye entre el pasivo y el cargo financiero de modo que se obtenga una tasa constante sobre el saldo pendiente de pago. La obligación por cuotas de arrendamiento correspondientes, neto de cargos financieros, se incluye en la cuenta obligaciones financieras. El elemento de interés del costo financiero se carga a los resultados en el período del arrendamiento de manera que se obtenga una tasa de interés periódica constante sobre el saldo del pasivo para cada período. Los inmuebles, maquinaria y equipo adquiridos a través de arrendamientos financieros se deprecian en el menor período que resulte de comparar la vida útil del activo y el período de arrendamiento, a menos que sea altamente probable que el bien pase a propiedad de la Compañía, en cuyo caso se deprecian en el estimado de su vida útil.

Los arrendamientos de tierras en donde se producen los activos biológicos de la Compañía son considerados como arrendamientos operativos.

(o) Nuevos Pronunciamientos Contables que no han sido adoptados anticipadamente

Las siguientes normas e interpretación han sido publicadas con aplicación para períodos que comienzan con posterioridad a la fecha de presentación de estos estados financieros.

- La NIIF 9, “Instrumentos financieros”, reemplaza las guías de la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. La NIIF 9 incluye guías revisadas para la clasificación y medición de instrumentos financieros, incluyendo un nuevo modelo de pérdidas crediticias esperadas para calcular el deterioro de los activos financieros, y los nuevos requerimientos generales de contabilidad de coberturas. También mantiene las guías relacionadas con el reconocimiento y la baja de cuentas de los instrumentos financieros de la NIC 39. La Compañía evaluará el impacto total de la NIIF 9 y planea adoptar la NIIF 9 a más tardar en el periodo contable que inicia a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su adopción anticipada.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

- La NIIF 15, “Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos de clientes”, establece un marco completo para determinar si se reconocen ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. Reemplaza las actuales guías para el reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 “Ingresos de Actividades Ordinarias”, NIC 11 “Contratos de Construcción” y “CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes”. La modificación no es obligatoria para la compañía hasta el periodo contable que inicia el 1 de enero de 2017. Se permite su adopción anticipada.
- Modificaciones a la NIC 16 y NIC 41, “Plantas productoras”, establece que una planta productora, que se define como una planta viva, se contabilice dentro de Propiedades, planta y equipo y se incluya en el alcance de la NIC 16 “Propiedades, planta y equipo” y no de la NIC 41 “Agricultura”. La modificación es obligatoria para los periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016. Se permite su adopción anticipada.

La Gerencia de la Compañía se encuentra evaluando el impacto, en caso de existir alguno, de la adopción de estas modificaciones y Nuevas Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) emitidas que aún no son efectivas a la fecha de los estados financieros.

(4) Instrumentos Financieros – Valores Razonables y Gestión de Riesgo(a) Clasificación contable y valores razonables

El siguiente cuadro muestra los importes en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros. El valor razonable se ha medido con la técnica del valor presente a tasa de mercado (Nivel 2).

	En miles de US\$				Valor razonable
	Valor en libros			Total	
	Designados a valor razonable	Préstamos y partidas por cobrar	Otros pasivos financieros		
Al 31 de diciembre 2014:					
Activos financieros no medidos a valor razonable					
Efectivo	-	25,674	-	25,674	-
Cuentas por cobrar comerciales	-	30,270	-	30,270	-
Otras cuentas por cobrar	-	5,670	-	5,670	-
Préstamos por partes relacionadas	-	6,640	-	6,640	5,608
	-	68,254	-	68,254	5,608
Pasivos financieros medidos a valor razonable					
Permuta financiera de tasa de interés	1,383	-	-	1,383	1,383
Pasivos financieros no medidos a valor razonable					
Obligaciones financieras de corto plazo	-	-	74,749	74,749	-
Obligaciones financieras de largo plazo	-	-	52,236	52,236	50,380
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	5,715	5,715	5,899
Cuentas por pagar comerciales	-	-	38,826	38,826	-
Otras cuentas por pagar	-	-	1,992	1,992	-
	-	-	173,518	173,518	56,279

La Compañía no ha revelado los valores razonables de los instrumentos financieros que son de vencimiento corriente, porque los importes en libro son una aproximación razonable al valor razonable.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

	En miles de US\$				Valor
	Valor en libros			Total	razonable
	Designados a valor razonable	Préstamos y partidas por cobrar	Otros Pasivos financieros		Nivel 2
Al 31 de diciembre 2013 (reexpresado):					
Activos financieros no medidos a valor razonable					
Efectivo	-	18,129	-	18,129	-
Cuentas por cobrar comerciales	-	39,763	-	39,763	-
Otras cuentas por cobrar	-	6,226	-	6,226	-
Préstamos por partes relacionadas	-	2,419	-	2,419	2,019
	-	66,537	-	66,537	2,019
Pasivos financieros medidos a valor razonable					
Permuta financiera de tasa de interés	235	-	-	235	235
Pasivos financieros no medidos a valor razonable					
Obligaciones financieras de corto plazo	-	-	58,958	58,958	-
Obligaciones financieras de largo plazo	-	-	53,567	53,567	51,935
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	6,819	6,819	6,430
Cuentas por pagar comerciales	-	-	36,460	36,460	-
Otras cuentas por pagar	-	-	2,374	2,374	-
	-	-	158,178	158,178	58,365

La Compañía no ha revelado los valores razonables de los instrumentos financieros que son de vencimiento corriente, porque los importes en libro son una aproximación razonable al valor razonable.

(b) Medición de los valores razonables(i) Técnicas de valorización y variables no observables significativas

El siguiente cuadro muestra las técnicas de valorización usadas para medir los valores razonables Nivel 2, así como también las variables no observables significativas usadas.

Instrumentos financieros medidos al valor razonable

Tipo	Técnica de valorización	Variables no observables significativas	Interrelación entre variable no observables significativas y medición del valor razonable
Swaps de tasa de Interés	Técnicas estándar de valorización que utiliza el flujo de efectivo descontado para los cupones fijos y variables, (estimados a través de curvas forward) utilizando como tasas de descuento la curva cupón cero LIBOR proyectada.	Ninguna	Ninguna

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Instrumentos financieros no medidos al valor razonable

<u>Tipo</u>	<u>Técnica de valorización</u>	<u>VARIABLES NO OBSERVABLES SIGNIFICATIVAS</u>
Obligaciones financieras	Flujos de efectivo descontados con tasas de interés de mercado.	Ninguna
Obligaciones por arrendamiento	Flujos de efectivo descontados con tasas de interés de mercado.	Ninguna

El valor razonable de los préstamos corrientes igualan a sus valores en libros; el impacto del descuento no es significativo. Los valores razonables de las obligaciones financieras de largo plazo se basan en los flujos de caja descontados empleando tasas de mercado. Las permutas financieras de tasa de interés (swap) se registran a su valor razonable.

(c) Gestión de Riesgos Financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros:

- Riesgo de Crédito
- Riesgo de Liquidez
- Riesgo de Mercado

(i) Marco de Gestión de Riesgo

El programa general de la administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potencialmente efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía. La Compañía utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir ciertos riesgos de mercado a los que está expuesto (swaps para tasas de interés).

La Gerencia de Administración y Finanzas tiene a su cargo la administración de riesgos financieros de acuerdo con las políticas aprobadas por la Gerencia General. La Gerencia de Administración y Finanzas identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. La Gerencia General aprueba los principios para la administración de riesgos así como políticas que cubren áreas específicas, tales como el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de tasa de interés, el riesgo de crédito, el uso de instrumentos financieros derivados y no derivados y para la inversión de los excedentes de liquidez.

(ii) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito de la Compañía se origina del efectivo y equivalente de efectivo (depósitos en bancos), y de la exposición al crédito de los clientes, que incluye principalmente los saldos pendientes de las cuentas por cobrar comerciales.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Cuentas por cobrar comerciales

A lo largo de los años, la Compañía ha venido reduciendo los riesgos significativos de concentración de crédito a través de la incorporación de nuevos clientes, los cuales representan un volumen en ventas de 5.11% (6% en 2013). El cliente con mayor venta participa del 10% del total de ventas al año (16% en 2013); a partir del tercer cliente ninguno supera el 4% (4% en 2013) de participación en la venta. La Compañía ha establecido políticas para asegurar que sus ventas se efectúen a clientes con adecuada historia de crédito y que como consecuencia de la crisis económica internacional no hayan sido afectados en el último año.

Al 31 de diciembre de 2014, la exposición máxima al riesgo de crédito para las cuentas por cobrar comerciales fue la siguiente:

Por región geográfica:

	En miles de US\$	
	2014	2013
España	10,815	9,868
Estados Unidos	6,948	9,087
Francia	5,698	14,224
Alemania	1,523	1,647
Países bajos	1,305	1,572
Reino Unido	70	189
Otros países	3,911	3,176
	-----	-----
Total	30,270	39,763
	=====	=====

Deterioro de valor

Al 31 de diciembre de 2014, la antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales no deterioradas fue la siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013
Vigentes	26,618	38,266
De 1 a 30 días	1,335	-
De 31 a 90 días	995	627
De 91 a 180 días	1,322	870
	-----	-----
	30,270	39,763
	=====	=====

La Gerencia cree que los montos deteriorados en mora por más de 30 días aún son enteramente recuperables sobre la base del comportamiento de pago histórico y extensos análisis del riesgo de crédito del cliente, incluidas sus calificaciones de crédito cuando están disponibles.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

El siguiente es un análisis de la calidad crediticia de los deudores comerciales no deteriorados:

	<u>En miles de US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Historia de seis meses de transacciones con la Compañía	29,956	38,722
Historia de menos de seis meses de transacciones con la Compañía	314	1,041
Total	<u>30,270</u>	<u>39,763</u>

El movimiento en la provisión por deterioro del valor relacionada con las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar durante el año fue el siguiente.

	<u>En miles de US\$</u>	
	<u>Cuentas por cobrar comerciales</u>	<u>Otras cuentas por cobrar</u>
Saldo inicial	1,509	967
Pérdida por deterioro del valor reconocido	10	28
Importes castigados	(31)	-
Diferencia en cambio	133	47
Saldo al 31 de diciembre de 2013	<u>1,621</u>	<u>1,042</u>
Pérdida por deterioro del valor reconocido	174	283
Diferencia en cambio	(6)	(30)
Saldo al 31 de diciembre de 2014	<u>1,789</u>	<u>1,295</u>

Depósitos en bancos

La Compañía deposita el efectivo en bancos e instituciones financieras, que están calificadas entre el rango A- y A+, según la calificadora de riesgo Apoyo & Asociados Internacionales S.A.C. y Equilibrium Clasificadora de Riesgo S.A.

(iii) Riesgo de Liquidez

El área de finanzas supervisa las proyecciones de flujo de efectivo realizadas sobre los requisitos de liquidez de la Compañía para asegurar que cuente con suficiente efectivo para cubrir sus necesidades operacionales, manteniendo suficiente margen para contar con líneas de crédito.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Dichas proyecciones toman en consideración los planes de financiamiento de deuda y cumplimiento con los objetivos de ratios financieros del estado de situación financiera.

Los excedentes de efectivo y saldos por encima del requerido para la administración del capital de trabajo son invertidos en cuentas corrientes que generan intereses y depósitos a plazo, escogiendo instrumentos con vencimientos apropiados o de suficiente liquidez.

Exposición al riesgo de liquidez

A continuación se presenta un análisis de los pasivos financieros de la Compañía clasificados según sus vencimientos, considerando su vencimiento desde la fecha del estado de situación financiera hasta su vencimiento contractual. Los montos expuestos corresponden a los flujos de efectivo contractuales no descontados, e incluyen los pagos estimados de intereses.

2014	Valor en libros	Flujos de efectivo contractuales			
		12 menos años	Entre 1 y 2 años	2 - 5 años	Más de 5 años
<u>Pasivos financieros no derivados</u>					
Obligaciones financieras de corto plazo	74,749	74,991	-	-	-
Obligaciones financieras de largo plazo	52,237	8,885	18,326	32,966	4,420
Obligaciones por Arrendamiento Financiero	5,714	2,767	2,781	707	-
Cuentas por pagar comerciales	38,826	37,026	1,520	280	-
Otras cuentas por pagar (*)	1,992	1,992	-	-	-
	<u>173,518</u>	<u>125,661</u>	<u>22,627</u>	<u>33,953</u>	<u>4,420</u>
<u>Pasivos financieros derivados</u>					
Permutas financieras de tasa de interés.	1,383	273	509	584	17
	<u>174,901</u>	<u>125,934</u>	<u>23,136</u>	<u>34,537</u>	<u>4,437</u>
2013 (reexpresado)					
<u>Pasivos financieros no derivados</u>					
Obligaciones financieras de corto plazo	58,958	59,255	-	-	-
Obligaciones financieras de largo plazo	53,567	4,368	17,786	39,629	8,244
Obligaciones por Arrendamiento Financiero	6,819	2,467	2,703	2,119	-
Cuentas por pagar comerciales	36,460	34,161	1,593	706	-
Otras cuentas por pagar (*)	2,374	2,374	-	-	-
	<u>158,178</u>	<u>102,625</u>	<u>22,082</u>	<u>42,454</u>	<u>8,244</u>
<u>Pasivos financieros derivados</u>					
Permutas financieras de tasa de interés.	235	81	111	43	-
	<u>158,413</u>	<u>102,706</u>	<u>22,193</u>	<u>42,497</u>	<u>8,244</u>

(*) No incluye pasivos por tributos ni a favor de empleados.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

La Gerencia administra el riesgo asociado con los importes incluidos en cada una de las categorías mencionadas anteriormente, los cuales incluyen el mantener suficientes líneas de crédito en todo momento, así como también solventar su capital de trabajo con los flujos de efectivo provenientes de sus actividades de operación.

(iv) Riesgo de Mercado

(a) Riesgo de Tipo de cambio

La Compañía está expuesto al riesgo de tipo de cambio en las ventas y los préstamos denominados en una moneda distinta a la respectiva moneda funcional de la Compañía, dólar estadounidense. La monedas en las que estas transacciones se denominan son euros y soles (EUR y S/.).

Exposición al riesgo de tipo de cambio

Los saldos en Euros (EUR) y Soles (S/.) al 31 de diciembre, se resumen como sigue:

	<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>		<u>Al 31 de diciembre de 2013</u>	
	<u>Miles de S/.</u>	<u>Miles de EUR</u>	<u>Miles de S/.</u>	<u>Miles de EUR</u>
<u>Activos :</u>				
Efectivo	474	89	55	1
Cuentas por cobrar comerciales	6,301	11,423	643	7,825
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	17,008	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	14,710	-	21,628	-
	<u>38,493</u>	<u>11,512</u>	<u>22,326</u>	<u>7,826</u>
<u>Pasivos :</u>				
Cuentas por pagar comerciales	(48,008)	(625)	(37,909)	(2,256)
Obligaciones financieras largo plazo	-	(19,227)	-	(16,734)
Otras cuentas por pagar	(8,900)	(273)	(9,408)	(43)
	<u>(56,908)</u>	<u>(20,125)</u>	<u>(47,317)</u>	<u>(19,033)</u>
Exposición pasiva, neta	<u>(18,415)</u>	<u>(8,613)</u>	<u>(24,991)</u>	<u>(11,207)</u>

Los saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional a los tipos de cambio del mercado libre que publica la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP. Al 31 de diciembre de cada año se han utilizado los siguientes tipos de cambio.

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
1 EUR - Tipo de cambio	1.225	1.370
1 S/ - Tipo de cambio	2.985	2.795

Al 31 de diciembre de 2014 la Compañía registró una ganancia por diferencia en cambio, neta por miles de US\$ 1,307 (pérdida en cambio neto por miles de US\$ 6,260 al 31 de diciembre de 2013).

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Según el cuadro siguiente si se hubiera revaluado / devaluado el dólar estadounidense al 31 de diciembre de 2014 en relación con el Euro y Nuevo Sol, manteniendo todas las variables constantes, el efecto en resultados en dólares estadounidenses es como sigue:

Análisis de sensibilidad	Cambios en las tasas de tipo de cambio (%)	En miles 2014		En miles 2013	
		Partidas en soles	Partidas en euros	Partidas en soles	Partidas en euros
Devaluación	5	(308)	(528)	(447)	(768)
Devaluación	10	(617)	(1,055)	(894)	(1,535)
Revaluación	5	308	528	447	768
Revaluación	10	617	1,055	894	1,535

(b) Riesgo del valor razonable de tasa de interés

Aparte del efectivo mantenido en depósitos bancarios incluidos en el efectivo y equivalente de efectivo, la Compañía no tiene activos que generen intereses significativos. Los flujos de efectivo de ingresos y de operación de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés de mercado. El riesgo de interés de la Compañía se origina por el préstamo mantenido con el DEG y Rabobank a tasas variables con vencimiento en el largo plazo. Los préstamos de la Compañía, junto con sus respectivas tasas de interés efectiva y los vencimientos se exponen en la nota 12.

Sobre la base de las simulaciones efectuadas, la variación de un punto porcentual en la tasa de interés variable generaría un incremento o disminución máxima de \$ 416 en la utilidad después de impuestos al 31 de diciembre 2014 (US\$ 410 al 31 de diciembre 2013)

(d) Pasivos por Instrumentos Financieros Derivados

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el rubro está conformado por dos contratos "swap" de tasa de interés con el Citibank N.A., New York y Banco de Crédito del Perú, registrados a su valor razonable. El detalle es como sigue:

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por los años al 31 de diciembre de 2014, de 2013 y 01 de enero de 2013

<u>Contraparte</u>	Monto original en miles de US\$	<u>Vencimiento</u>	<u>Recibe variable a</u>	Paga fija a	Valor razonable 2014	<u>Flujos de efectivo esperados</u>			Valor razonable 2013 (reexpresado)	<u>Flujos de efectivo esperados</u>		
						<u>Total</u>	<u>Menos de 1 año</u>	<u>Más de 1 año</u>		<u>Total</u>	<u>Menos de 1 año</u>	<u>Más de 1 año</u>
Citibank N.A. New York	23,888	15/07/2023	Euro libor 3 M	1.17%	1,130	1,737	309	1,428	-	-	-	-
Banco de Crédito del Perú	25,000	16/09/2019	Libor 6 M	1.71%	253	1,481	433	1,048	235	745	257	488
					-----				-----			
					1,383				235			
Menos Porción corriente					(273)				(81)			
					-----				-----			
Porción no corriente					1,110				154			
					=====				=====			

Por los derivados vigentes la Compañía paga o recibe mensualmente (en cada fecha de pago de interés del préstamo) la diferencia entre la tasa LIBOR y EUROLIBOR de mercado aplicable al préstamo en dicho año y la tasa fija pactada en los contratos de cobertura. Los flujos efectivamente recibidos o pagados por la Compañía se reconocen como ganancia o pérdida del período. En el ejercicio de 2014, la Compañía ha reconocido un gasto por éstos instrumentos financieros derivados ascendente a miles de US\$ 1,725 (gasto de miles de US\$ 91 en el año 2013), cuyos importes se han hecho efectivos durante 2014 y 2013, respectivamente, y se muestran en el rubro de Gastos financieros en el estado de resultados integrales (nota 24). Las variaciones en el valor razonable del activo (pasivo) por instrumentos financieros derivados, son reconocidas por la Compañía afectando al resultado.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(e) Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital.

Para mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede ajustar el importe de los dividendos por pagar a los accionistas, devolver capital a los accionistas, emitir nuevas acciones o vender activos para reducir su deuda.

Consistente con el sector, la Compañía monitorea su capital sobre la base de un ratio deuda neta ajustada a patrimonio. Para este propósito, la deuda neta ajustada se define como los pasivos totales que incluyen los préstamos que devengan interés y las obligaciones bajo arrendamiento financiero, menos el efectivo. El patrimonio incluye todos los componentes del patrimonio.

El ratio de deuda neta ajustada/patrimonio al 31 de diciembre fue el siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013
		(reexpresado)
Total de obligaciones financieras (nota 12)	132,700	119,344
Menos: efectivo	(25,674)	(18,129)
Deuda neta ajustada (A)	107,026	101,215
Total patrimonio (B)	125,845	100,637
Ratio de deuda neta ajustada/patrimonio (A/B)	0.85	1.005

(5) Efectivo

Este rubro comprende:

	En miles de US\$	
	2014	2013
		(reexpresado)
Caja y fondos fijos	17	20
Cuentas corrientes	313	286
Remesas en tránsito	25,339	17,564
Certificado participación de fondos mutuos	5	-
Cuentas de ahorro	-	259
	25,674	18,129

La calidad crediticia de las contrapartes que custodian los depósitos bancarios se revelan en la nota (4), los fondos son de libres disposición para la Compañía.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(6) Cuentas por Cobrar Comerciales

Este rubro comprende:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Facturas por cobrar al exterior	31,243	39,680
Facturas por cobrar nacionales	816	1,704
	-----	-----
	32,059	41,384
Estimación por deterioro de cuentas por cobrar	(1,789)	(1,621)
	-----	-----
	30,270	39,763
	=====	=====

Las cuentas por cobrar tienen vencimiento corriente y no generan intereses.

La estimación para cuentas por cobrar deterioradas del periodo fue por miles de US\$ 174 (miles de US\$ 10 al 31 de diciembre del 2013) se incluye en el rubro gastos administrativos (nota 22) en el estado de resultados integrales.

La exposición de la Compañía de los riesgos de crédito, moneda y las pérdidas por deterioro relacionada con las cuentas por cobrar comerciales se revela en la nota 4.

(7) Otras Cuentas por Cobrar

Este rubro comprende:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Saldo a favor del exportador	1,449	1,650
Restitución de derechos arancelarios "Drawback"	1,140	1,632
Préstamos al personal	2,353	2,235
Depósitos en garantía	146	146
Cuentas por cobrar incobrables (a)	1,295	1,042
Diversas	582	563
	-----	-----
	6,965	7,268
Estimación de deterioro de otras cuentas por cobrar	(1,295)	(1,042)
	-----	-----
	5,670	6,226
	=====	=====

(a) Las cuentas por cobrar incobrables incluye principalmente reclamos a proveedores.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

La exposición de la Compañía a los riesgos de crédito, moneda y las pérdidas por deterioro relacionada con otras cuentas por cobrar se revela en la nota 4.

(8) Partes Relacionadas(a) Controladora y controladora principal:

Durante el 2014 no se presentaron cambios para la Compañía como controladora principal.

(b) Transacciones con Personal Clave de la Gerencia:

La compañía considera como su personal clave a aquellos funcionarios con autoridad y responsabilidad de planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía, definido como la Gerencia clave de la Compañía. La remuneración a esta gerencia ascendió a US\$ 2,965 para el año 2014 (US\$ 2,964 para el año 2013)

(c) Otras Transacciones con Partes Relacionadas:

(i) Los saldos por cobrar comprenden lo siguiente:

	<u>En miles de US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(reexpresado)
Sociedad Agrícola Caynarachi :		
Préstamos por cobrar	6,181	2,323
Intereses por cobrar	459	96
	-----	-----
	6,640	2,419
	=====	=====

El préstamo por cobrar vence en el 2024 devenga intereses a una tasa de mercado del 7% anual y no tiene garantías.

(ii) Transacciones realizadas durante el periodo:

	<u>En miles de US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(reexpresado)
Sociedad Agrícola Caynarachi :		
Préstamos	4,246	2,262
Intereses ganados	459	96
Compras de bienes y servicios	15	-
Ventas de bienes y servicios	15	-

(iii) Compromisos y garantías :

La Compañía no ha otorgado garantías a entidades financieras en respaldo de deudas contraídas por accionistas ni por empresas relacionadas.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

- (9) Inventario
Este rubro comprende:

	En miles de US\$	
	2014	2013
		(reexpresado)
Productos terminados	15,275	16,997
Materias primas y auxiliares	4,737	3,034
Suministros diversos	1,615	1,690
Envases y embalajes	4,614	5,106
Existencias por recibir	-	15
	-----	-----
	26,241	26,842
Estimación por deterioro	(404)	(291)
	-----	-----
	25,837	26,551
	=====	=====

El movimiento anual de la estimación por deterioro de inventario se resume como sigue:

	En miles de US\$	
	2014	2013
		(reexpresado)
Saldo inicial	291	746
Adición del año (nota 20)	938	559
Castigo por destrucción de inventario	(825)	(1,014)
	-----	-----
	404	291
	=====	=====

Al 31 de diciembre de 2014, los inventarios garantizan warrants por miles de US\$ 10,931 (miles de US\$ 7,961, al 31 de diciembre de 2013).

- (10) Activos Biológicos
Este rubro comprende:

	En miles de US\$	
	2014	2013
		(reexpresado)
Valor razonable del activo biológico	85,530	66,049
(-) Parte corriente	(25,510)	(12,685)
	-----	-----
Parte no corriente	60,020	53,364
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(a) Conciliación del Importe en Libros

La distribución de cada monto entre el ingreso y el costo de los activos biológicos se detalla como sigue:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Espárrago:		
Flujo de ventas estimadas	153,892	140,447
Flujo de costo estimado	(91,576)	(96,151)
	-----	-----
Flujo neto estimado	62,316	44,296
	=====	=====
Valor presente del flujo neto estimado al final del año	50,001	35,641
Inversión en cultivos durante el año	(14,736)	(12,636)
Costo de cosecha	9,365	12,098
Baja del filtrado por siniestro	193	-
Valor presente del flujo neto estimado al inicio del año	(35,641)	(29,068)
	-----	-----
Ajuste por cambio en el valor razonable del activo biológico	9,182	6,035
	=====	=====
Palto (*)		
Flujo de ventas estimadas	190,944	132,361
Flujo de costo estimado	(108,728)	(73,433)
	-----	-----
Flujo neto estimado	82,216	58,928
	=====	=====
Valor presente del flujo neto estimado al final del año	32,586	27,739
Inversión en cultivos durante el año	(3,714)	(3,728)
Valor presente del flujo neto estimado al inicio del año	(27,739)	(16,799)
	-----	-----
Ajuste por cambio en el valor razonable del activo biológico	1,133	7,212
	=====	=====
Cambio en el valor razonable del activo biológico	10,315	13,247
	=====	=====

(*) El activo biológico relacionado con el palto, a la fecha no ha sido cosechado debido a que se encuentra en su tercer año de siembra, en este sentido, no se incluye costos de cosecha.

El valor razonable de la alcachofa; pimiento y otros cultivos al 31 de diciembre de 2014 asciende a miles de US\$ 2,943 (miles de US\$ 2,669 al 31 de diciembre de 2013).

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, los cambios en el valor razonable de los activos biológicos por miles de US\$ 10,315 y miles de US\$ 13,247, respectivamente, se incluyen en el estado de resultados integrales.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

El movimiento del año en el valor razonable del activo biológico es como sigue:

	Saldo al 1 de enero de 2014		Adiciones y deducciones		Saldo al 31 de diciembre de 2014			
	Área	Valor razonable	Área	Valor de mercado	Área	Saldo final	Menos porción corriente	Porción no corriente
	Has	US\$	Has	US\$	Has	US\$	US\$	US\$
2014								
Espárrago	1,797	35,641	-39	14,360	1,758	50,001	23,852	26,149
Palto	456	27,739	183	4,847	639	32,586	-	32,586
	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	2,253	63,380	144	19,207	2,397	82,587	23,852	58,735
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

	Saldo al 1 de enero de 2013 (reexpresado)		Adiciones y deducciones		Saldo al 31 de diciembre de 2013 (reexpresado)			
	Área	Valor razonable	Área	Valor de mercado	Área	Saldo final	Menos porción corriente	Porción no corriente
	Has	US\$	Has	US\$	Has	US\$	US\$	US\$
2013								
Espárrago	1,604	29,068	193	6,573	1,797	35,641	7,856	27,785
Palto	12	16,799	444	10,940	456	27,739	0	27,739
	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
	1,616	45,867	637	17,513	2,253	63,380	7,856	55,524
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

(b) Medición de los valores razonables:

La clasificación de la jerarquía del valor razonable de los cultivos de palta y espárrago se efectuó considerando los datos significativos observables directamente (nivel 2)

Tipo	Técnica de valorización	Variables no observables significativas
Espárrago	Flujos de efectivo descontados: El modelo de valorización considera el valor presente de los flujos de efectivo netos que se espera que sean generados por la plantación. Las proyecciones de flujo de efectivo incluyen estimaciones específicas para aproximadamente 12 años. Los Flujos de efectivo netos esperados se descuentan usando una tasa de descuento promedio ponderado (WACC).	<p>Espárrago:</p> <ul style="list-style-type: none"> Espárrago cosechado en el período (Kg) 13,315,124 (12,704,639 en 2013) Hectáreas cosechadas en el periodo (Has) 1,745 (1,691 en 2013) <p>Proyecciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> Proyección de espárrago (Tn) 108,775 (111,474 para el 2013) Cosecha de espárrago (Número) 11.55 (12 en 2013) Vida de la planta de espárrago (Años) 5.78 (6.80 en 2013) Hectáreas de espárrago (Has) 1,757 (1,797 en 2013) Hectáreas cosechadas de espárrago (Has) 1,757 (1,797 en 2013) <p>Precios:</p> <ul style="list-style-type: none"> Precio de mercado por Kg Espárrago blanco (variable) Precio de mercado por Kg Espárrago verde (variable) <p>Tasa de descuento (%):</p> <ul style="list-style-type: none"> La tasa de descuento ajustada por las siguientes variables 8.72% (7% en 2013)
Palto	Flujos de efectivo descontados: El modelo de valorización considera el valor presente de los flujos de efectivo netos que se espera que sean generados por la plantación. Las proyecciones de flujo de efectivo incluyen estimaciones específicas para aproximadamente 20 años. Los Flujos de efectivo netos esperados se descuentan usando una tasa de descuento promedio ponderado (WACC)	<p>Proyecciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> Proyección de palto (Tn) 190,184 (135,755 en 2013) Vida de la planta de palto 20 Años Hectáreas de palto (Has) 639 (456 en 2013) Precio de mercado por Kg palto (variable) <p>Tasa de descuento (%):</p> <ul style="list-style-type: none"> La tasa de descuento ajustada por las siguientes variables 8.72% (7% en 2013)

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

En opinión de la Gerencia, las proyecciones de ingresos y costos calculados de acuerdo con las estimaciones de producción para cada actividad y la tasa de descuento utilizada en las proyecciones de los flujos netos de efectivo, reflejan razonablemente las expectativas de las operaciones de la Compañía y el sector en el que opera; en consecuencia, el avance en la siembra presenta el valor de mercado de los activos biológicos a partir de la fecha de cierre del estado de situación financiera.

En la siguiente tabla se muestra la sensibilidad a un cambio razonablemente posible en la tasa de descuento, sobre las ganancias de la Compañía antes de impuestos, manteniendo las demás variables constantes:

	En miles de US\$			
	Cambio en el valor razonable del espárrago		Cambio en el valor razonable del palto	
	2014	2013	2014	2013
+ 1%	(1,045)	(984)	(3,042)	(2,765)
- 1%	1,104	1,039	3,406	3,123
+ 0.5%	(530)	(499)	(1,563)	(1,424)
- 0.5%	544	512	1,654	1,514

En la siguiente tabla se muestra la sensibilidad a un cambio razonablemente posible en los precios, sobre las ganancias de la Compañía antes de impuestos, manteniendo las demás variables constantes:

	En miles de US\$			
	Cambio en el valor razonable del espárrago		Cambio en el valor razonable del palto	
	2014	2013	2014	2013
+ 1%	1,167	1,099	890	678
- 1%	(1,167)	(1,099)	(683)	(678)
+ 0.5%	583	549	445	339
- 0.5%	(583)	(549)	(445)	(339)

(c) Estrategia de gestión de riesgo relacionada con actividades agrícolas :

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos con sus plantaciones de palto y espárrago.

(i) Riesgos regulatorios y medioambientales

La Compañía se encuentra sujeta a leyes y regulaciones en varios países en los cuales opera. La Compañía ha establecido políticas medio ambientales y procedimientos dirigidos al cumplimiento con las leyes medioambientales locales y otras.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(ii) Riesgos de oferta y demanda

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos que se originan de las fluctuaciones en el volumen de ventas y precio de los productos agrícolas que comercializa (espárrago, palta, alcachofa, pimiento y otros). Cuando es posible la Compañía administra este riesgo alineando su volumen de producción con la oferta y demanda del mercado. La Gerencia realiza regularmente análisis de tendencias de los volúmenes de cosecha proyectados y precios.

(iii) Riesgo climático y otros

Los cultivos de la Compañía están expuestos al riesgo de daños por cambios climáticos. Enfermedades y otras fuerzas naturales. La Compañía cuenta con extensos procesos en ejecución dirigidos a monitorear y mitigar aquellos riesgos, incluyendo las inspecciones de las condiciones de las plantaciones y los informes técnicos de la industria sobre plagas y enfermedades. Adicionalmente con el objetivo de mitigar el riesgo climatológico se tienen cultivos en diversas zonas geográficas del país.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

- (11) Propiedad, Planta y Equipo
Al 31 de diciembre, el saldo de la cuenta comprende lo siguiente:

Clase	En miles de US\$					Saldo al 31.12.2014
	Saldo al 31.12.2013 (reexpresado)	Adiciones		Retiro	Traslado	
		Compras	Revaluación	Ventas		
Costo, más revaluación:						
Terrenos	78,308	465	12,719	-	192	91,684
Edificios y otras construcciones	16,731	210	-	-	214	17,155
Maquinaria, equipo e infraestructura hidráulica	63,136	3,214	-	-	3,393	69,743
Unidades de transporte	1,029	39	-	(22)	-	1,046
Muebles y enseres y equipos diversos	6,958	1,309	-	-	12	8,279
Obras en curso	4,169	1,730	-	-	(4,072)	1,827
	170,331	6,967	12,719	(22)	(261)	189,734
Arrendamiento financiero:						
Edificios y otras construcciones	1,413	-	-	-	-	1,413
Maquinaria, equipo e infraestructura hidráulica	5,029	1,374	-	-	261	6,664
Unidades de transporte	1,034	200	-	-	-	1,234
	7,476	1,574	-	-	261	9,311
	177,807	8,541	12,719	(22)	-	199,045
Depreciación acumulada						
Propio:						
Edificios y otras construcciones	(4,291)	(763)	-	-	-	(5,054)
Maquinaria, equipo e infraestructura hidráulica	(43,418)	(3,102)	-	-	-	(46,520)
Unidades de transporte	(841)	(77)	-	9	-	(909)
Muebles y enseres y equipos diversos	(3,338)	(819)	-	-	-	(4,157)
	(51,888)	(4,761)	-	9	-	(56,640)
Arrendamiento financiero:						
Edificios y otras construcciones	(115)	(47)	-	-	-	(162)
Maquinaria, equipo e infraestructura hidráulica	(615)	(538)	-	-	-	(1,153)
Unidades de transporte	(303)	(215)	-	-	-	(518)
	(1,033)	(800)	-	-	-	(1,833)
	(52,921)	(5,561)	-	9	-	(58,473)
	124,886	2,980	12,719	(13)	-	140,572

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Clase	En miles de US\$					Saldo al 31.12.2013
	Saldo al 01.01.2013	Adiciones		Retiro Ventas	Traslado	
		Compras	Revaluación			
Costo, más revaluación:						
Propio:						
Terrenos	55,510	1,159	21,625	-	14	78,308
Edificios y otras construcciones	15,012	51	-	-	1,668	16,731
Maquinaria, equipo e infraestructura hidráulica	55,912	944	-	(45)	6,325	63,136
Unidades de transporte	990	39	-	-	-	1,029
Muebles y enseres y equipos diversos	5,670	63	-	-	1,225	6,958
Obras en curso	5,072	8,447	-	(118)	(9,232)	4,169
	138,166	10,703	21,625	(163)	-	170,331
Arrendamiento financiero:						
Edificios y otras construcciones	1,408	5	-	-	-	1,413
Maquinaria, equipo e infraestructura hidráulica	2,778	2,251	-	-	-	5,029
Unidades de transporte	682	352	-	-	-	1,034
	4,868	2,608	-	-	-	7,476
	143,034	13,311	21,625	-	-	177,807
Depreciación acumulada						
Propio:						
Edificios y otras construcciones	(3,635)	(656)	-	-	-	(4,291)
Maquinaria, equipo e infraestructura hidráulica	(40,520)	(2,898)	-	-	-	(43,418)
Unidades de transporte	(766)	(75)	-	-	-	(841)
Muebles y enseres y equipos diversos	(2,770)	(568)	-	-	-	(3,338)
	(47,691)	(4,197)	-	-	-	(51,888)
Arrendamiento financiero:						
Edificios y otras construcciones	(68)	(47)	-	-	-	(115)
Maquinaria, equipo e infraestructura hidráulica	(286)	(329)	-	-	-	(615)
Unidades de transporte	(152)	(151)	-	-	-	(303)
	(506)	(527)	-	-	-	(1,033)
	(48,197)	(4,724)	-	-	-	52,921
	94,837	8,587	21,625	(163)	-	124,886

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los estados financieros

(a) Activos en arrendamiento:

Al 31 de diciembre el saldo de propiedad, planta y equipo incluyen bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero, los cuales se contabilizan de acuerdo a sus términos y condiciones, (ver nota 12). Los activos arrendados garantizan las obligaciones por arrendamiento. El valor en libros neto de su depreciación acumulada se detalla a continuación:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Construcciones	1,251	1,298
Maquinaria y equipo	5,511	4,414
Unidades de transporte	716	731
	-----	-----
	7,478	6,443
	=====	=====

(b) Garantía

Al 31 de diciembre de 2014, activos con un valor en libros de miles de US\$ 95,730 (miles de US\$ 54,347 en 2013) garantizan obligaciones financieras (nota 12)

(c) Propiedad, planta y equipo en construcción

Al 31 de diciembre las obras en curso corresponden a los costos incurridos por la Compañía en los siguientes proyectos:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Sistema de gas natural	618	-
Infraestructura de riego	496	722
Equipos de riego	211	2,343
Habilitación de terrenos	26	192
Planta de tratamiento de agua	74	74
Otros	401	837
	-----	-----
	1,826	4,168
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(d) Depreciación del periodo

El gasto por depreciación por los años terminados el 31 de diciembre se ha distribuido como sigue:

	En miles de US\$	
	2014	2013
		(reexpresado)
Costo de producción (*)	5,046	4,348
Gastos de venta (nota 22)	49	10
Gasto de administración (nota 23)	466	366
	-----	-----
	5,561	4,724
	=====	=====

(*) Del total del gasto por depreciación asignado al costo de producción, el importe de US\$ 3,460 ha sido imputado al costo de ventas de 2014 y US\$ 3,134 al costo de ventas de 2013 (nota 20).

(e) Valor razonable de Propiedades:

En aplicación de la política que mantiene la Compañía de llevar a valor razonable sus terrenos, en el año 2014 efectuó una revaluación por miles de US\$ 12,719 (miles de US\$ 21,625 en 2013). Dicha revaluación fue registrada en el rubro Excedente de Revaluación en el patrimonio, neto del correspondiente impuesto a la renta diferido ascendente a miles de US\$ 11,595 (miles de US\$ 15,181 en 2013).

Al 31 de diciembre de 2014, el costo histórico de los terrenos asciende a miles de US\$ 20,441 (miles US\$ 19,785 en 2013).

Jerarquía del valor razonable:

El valor razonable de los terrenos fue determinado por un perito experto independiente, con una capacidad profesional reconocida y experiencia reciente en la localidad y categoría de los terrenos. El perito tasador proporciona el valor razonable de la cartera de los terrenos cada dos años.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(12) Obligaciones Financieras

Comprende lo siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Avance en cuenta y préstamos (a)	78,696	64,399
Arrendamientos financieros (b)	5,714	6,819
Obligaciones financieras (c)		
Banco DEG (i)	23,554	23,441
Banco Rabobank (ii)	24,736	24,685
	-----	-----
	132,700	119,344
	-----	-----
Parte corriente	83,089	62,482
Parte no corriente	49,611	56,862
	=====	=====

(a) Avances de cuenta y préstamos

Al 31 de diciembre de 2014 comprende principalmente adelantos de pago de facturas pendiente de cobro, acordadas con diversas instituciones financieras.

(b) Arrendamientos financieros-

Los contratos de arrendamiento financiero han sido suscritos para financiar principalmente la adquisición de maquinaria de planta con la finalidad de incrementar la capacidad de producción.

Las obligaciones por arrendamientos financieros se encuentran garantizadas con los derechos de propiedad sobre el activo que revierten al arrendador en caso de incumplimiento.

Al 31 de diciembre los pagos mínimos a efectuarse y el valor presente de las obligaciones por contratos de arrendamiento financiero son los siguientes:

Las obligaciones por arrendamiento financiero están compuestas de la siguiente manera:

	En miles de US\$					
	Pagos mínimos futuros de arrendamiento		Intereses por devengar		Valor presente de pagos mínimos futuros arrendamiento	
	2014	2013 (reexpresado)	2014	2013 (reexpresado)	2014	2013 (reexpresado)
Hasta un año	2,767	2,467	284	257	2,483	2,210
Entre uno y cinco años	3,487	4,822	256	213	3,231	4,609
	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Total	6,254	7,289	540	470	5,714	6,819
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(c) Obligaciones Financieras a Largo Plazo

Al 31 de diciembre de 2014 incluye dos financiamientos con bancos locales y dos financiamientos con bancos extranjeros. Los préstamos con bancos locales corresponden al Banco de Crédito del Perú y BBVA Continental por miles de US\$ 2,130 y US\$ 1,817, respectivamente (miles de US\$ 2,907 y US\$ 2,533 al 31 de diciembre de 2013). Los financiamientos con entidades financieras internacionales corresponden a:

(i) Deutsche Investitions - Und Entwicklungsgesellschaft (DEG):

La Compañía utilizó la totalidad de la línea de crédito ofrecida por la institución financiera mediante el desembolso de un préstamo por EUR 19.5 millones. La amortización del capital empezará en enero 2017 y se efectuará cada tres meses, siendo el vencimiento de la obligación hasta el año 2023. Los costos transaccionales del DEG fueron de EUR 781.

(ii) Rabobank:

La Compañía utilizó la totalidad de la línea de crédito ofrecida por la institución financiera mediante el desembolso de un préstamo por US\$ 25 millones. La amortización del capital empezará en septiembre 2015 y se efectuará cada seis meses, siendo el vencimiento de la obligación hasta el año 2019. Los costos transaccionales del Rabobank fueron de US\$ 669.

Estos préstamos a largo plazo devengan una tasa EURIBOR (DEG) y LIBOR (Rabobank) más un margen fijo, motivo por el cual la Compañía contrato dos swap de interés (nota 4(d))

La Compañía y sus accionistas mantienen en garantía propiedad, planta y equipo por un valor de US\$ 72.6 millones relacionado con los préstamos con el DEG y Rabobank (nota 11).

(d) Condiciones de los acuerdos por las obligaciones

La Compañía se encuentra obligada a cumplir durante la vigencia de los contratos de préstamos con el DEG y el Rabobank diversos indicadores financieros como sigue:

- Ratio corriente al menos 0.8
- Ratio deuda financiera a resultado antes de interés, impuestos, depreciación y amortización no mayor a 5.
- Ratio pasivo a patrimonio no mayor a 2.1.
- Ratio cobertura de servicio de deuda al menos 1.5.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

- Cumplir con todas las obligaciones legales (leyes, regulaciones, permisos, autorizaciones, etc.) a la que estaría sujeta una empresa en marcha en Perú, así como los permisos específicos de la industria. Obtener y mantener todos los permisos; cumplir con todos los requerimientos de información y otros documentos legales con el fin de preservar los derechos de la Compañía y de los bancos prestamistas.

En opinión de la Gerencia, estas obligaciones no limitan ni afectan las operaciones de la Compañía y se vienen cumpliendo satisfactoriamente.

(13) Cuentas por Pagar Comerciales

Comprende lo siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Facturas	21,712	18,948
Gastos devengados y facturas por recibir	4,232	3,825
Letras	12,882	13,687
	-----	-----
	38,826	36,460
Menos:		
Parte corriente	37,026	34,161
	-----	-----
Parte no corriente	1,800	2,299
	=====	=====

Las cuentas por pagar comerciales se originan principalmente de la compra de bienes y servicios relacionados principalmente con labores agrícolas, de transporte y servicios aduaneros. Estos saldos no generan intereses, son de vencimiento corriente y no tienen garantías específicas.

Las letras por pagar que se originan por compras a plazos, devengan un interés anual a tasas promedio del mercado local y no tienen garantías específicas.

El valor en libros de las cuentas por pagar comerciales es similar a su valor razonable.

(14) Otras Cuentas por Pagar:

Este rubro comprende:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Impuestos por pagar	145	188
Contribuciones y aportes por pagar	124	121
Otras cuentas por pagar	91	337
Administración de fondos de pensiones	682	684
Intereses por pagar	950	1,044
	-----	-----
	1,992	2,374
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(15) Impuesto a las Ganancias Diferido

Al 31 de diciembre el impuesto a las ganancias diferido resulta de las siguientes partidas temporales:

	<u>En miles de US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(reexpresado)
Revaluación de terrenos	(17,494)	(17,477)
Activo biológico	(9,489)	(8,153)
Pérdida tributaria	1,724	1,047
Diferencia entre resultados de la moneda funcional y la moneda legal	1,328	-
Costo asumido por inmueble, maquinaria y equipo	(857)	(1,105)
Intereses financieros activados	(203)	(125)
Diferente vida útil de inmueble, maquinaria y equipo	(172)	(168)
Diferente vida útil de intangibles	(168)	(145)
Provisión por vacaciones	163	190
Diferencia entre el tipo de cambio de cierre tributario y cierre financiero	(133)	(171)
Estimación por desvalorización de existencias	59	43
Costo amortizado de obligaciones financieras	(90)	230
Resultado por instrumento financiero derivado	208	35
Otros	25	(30)
	-----	-----
	(25,099)	(25,829)
	=====	=====
Estimado de reversión de partidas temporales:		
- Hasta 2021 (15%)	(2,530)	(3,231)
- Después de 2021 (26%)	(22,569)	(22,598)
	-----	-----
	(25,099)	(25,829)
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

El movimiento del pasivo por impuesto a las ganancias diferido se explica como sigue:

2014	En miles de US\$				Saldos al 31.12.2014
	Saldos al 31.12.2013	Diferencia en cambio	Cargo/abono en ganancias y pérdidas	Patrimonio	
Activo diferido:					
Estimación por desvalorización de existencias	43	(3)	19	-	59
Pérdida tributaria	1,047	(66)	743	-	1,724
Efecto por moneda funcional con moneda legal	-	-	1,328	-	1,328
Provisión para vacaciones	190	(12)	(15)	-	163
Provisión por auditoría	7	-	3	-	10
Estimación de desvalorización de inversiones	15	(1)	-	-	14
Costo amortizado de obligaciones financieras	230	(15)	(215)	-	-
Resultado por instrumentos derivados	35	(2)	175	-	208
	1,567	(99)	2,038	-	3,506
Pasivo diferido:					
Costo asumido por propiedad, planta y equipo	(1,105)	70	178	-	(857)
Activo biológico	(8,153)	516	(1,852)	-	(9,489)
Revaluación de terrenos	(17,477)	1,107	-	(1,124)	(17,494)
Intereses financieros activados	(125)	8	(86)	-	(203)
Diferente vida útil de propiedad, planta y equipo	(168)	11	(15)	-	(172)
Valor razonable de cuentas por cobrar	(14)	1	14	-	1
Diferente vida útil de intangibles	(145)	9	(32)	-	(168)
Diferencia entre el tipo de cambio de cierre	(171)	11	27	-	(133)
Otros	-	-	(90)	-	(90)
Arrendamiento financiero	(38)	4	34	-	-
	(27,396)	1,737	(1,822)	(1,124)	(28,605)
Pasivo diferido neto	(25,829)	1,638	216	(1,124)	(25,099)

2013 (reexpresado)	En miles de US\$				Saldos al 31.12.2013
	Saldos al 31.12.2012	Diferencia en cambio	Cargo/abono en ganancias y pérdidas	Patrimonio	
Activo diferido:					
Estimación por desvalorización de existencias	119	(11)	(65)	-	43
Pérdida tributaria	-	-	1,047	-	1,047
Provisión para vacaciones	172	(15)	33	-	190
Diferente vida útil de propiedad, planta y equipo	59	(5)	(54)	-	-
Provisión por auditoría	5	-	2	-	7
Estimación de desvalorización de inversiones	16	(1)	-	-	15
Costo amortizado de obligaciones financieras	10	(1)	221	-	230
Resultado por instrumentos derivados	-	-	35	-	35
	381	(33)	1,219	-	1,567
Pasivo diferido:					
Costo asumido por propiedad, planta y equipo	(1,353)	119	129	-	(1,105)
Activo biológico	(5,756)	504	(2,901)	-	(8,153)
Revaluación de terrenos	(12,075)	1,058	-	(6,460)	(17,477)
Resultados por instrumentos financieros derivados	(45)	4	41	-	-
Intereses financieros activados	(137)	12	-	-	(125)
Diferente vida útil de propiedad, planta y equipo	(47)	10	(131)	-	(168)
Valor razonable de cuentas por cobrar	-	-	(14)	-	(14)
Diferente vida útil de intangibles	-	-	(145)	-	(145)
Diferencia entre el tipo de cambio de cierre	-	-	(171)	-	(171)
Otros	-	-	(38)	-	(38)
	(19,413)	1,707	(3,230)	(6,460)	(27,396)
Pasivo diferido neto	(19,032)	1,674	(2,011)	(6,460)	(25,829)

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

El análisis del impuesto diferido activo y pasivo es como sigue:

	<u>En miles de US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(reexpresado)
Activo diferido		
Recuperable en 12 meses	3,506	1,567
	-----	-----
Total activo	3,506	1,567
	-----	-----
Pasivo diferido		
Recuperable en 12 meses	(768)	(661)
Recuperable en más de 12 meses	(27,837)	(26,735)
	-----	-----
Total pasivo	(28,605)	(27,396)
	-----	-----
	(25,099)	(25,829)
	=====	=====

(16) Participación de los Trabajadores

De acuerdo con la legislación vigente, la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía es del 5% de la renta neta. Esta participación es gasto deducible para propósitos del cálculo del impuesto a la renta.

(17) Patrimonio(a) Capital

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 el capital social de la Compañía está representado por 60,000,000 de acciones comunes de S/.1.00 de valor nominal cada una, debidamente autorizadas, emitidas y pagadas.

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 la estructura societaria de la Compañía es la siguiente:

<u>Porcentaje de Participación en el capital</u>	<u>Número de accionistas</u>	<u>Porcentaje total de participación</u>
De 0 a 50.00	1	49
De 50.01 a 60.00	1	51
	-----	-----
	2	100
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(b) Excedente de Revaluación

El saldo de esta cuenta se origina por la revaluación de terrenos. En concordancia con la NIC 16 este saldo no ha sido capitalizado, transfiriéndose de este, en el caso aplicable, a resultados acumulados el importe que se realice a través de su venta. De esta forma el saldo de esta cuenta se irá reduciendo en el mismo importe en el que los correspondientes activos revaluados son realizados. (nota 11 (e))

(c) Reserva Legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, se requiere constituir una reserva legal con la transferencia de no menos del 10% de la utilidad neta anual hasta alcanzar el 20% del capital pagado. En ausencia de utilidades no distribuidas o reservas de libre disposición, la reserva legal podrá ser aplicada a la compensación de pérdidas.

(d) Resultados Acumulados

Los dividendos que se distribuyen a accionistas distintos de personas jurídicas domiciliadas están afectos a la tasa del 4.1 % por concepto impuesto a la renta de cargo de estos accionistas; dicho impuesto es retenido y liquidado por la Compañía. No existen restricciones para la remesa de dividendos ni para la repatriación del capital a los inversionistas extranjeros (nota 18).

(18) Situación Tributaria

- (a) La Gerencia considera que ha determinado la materia imponible bajo el régimen general del impuesto a la renta de acuerdo con la legislación tributaria vigente que le es aplicable, la que exige agregar y deducir al resultado, mostrado en los estados financieros, aquellas partidas que la referida legislación reconoce como gravables y no gravables, respectivamente.

Las autoridades tributarias tienen la facultad de revisar y de ser aplicable, corregir el Impuesto a la Renta calculado por la Compañía en los cuatro años posteriores al año de la presentación de la declaración de impuestos. Las declaraciones juradas del Impuesto a la Renta de los años 2010 a 2014 e Impuesto General a las Ventas de marzo del año 2010 al 2014 se encuentran pendientes de revisión por parte de las autoridades tributarias.

Debido a que pueden surgir diferencias en la interpretación por parte de la Administración Tributaria sobre las normas aplicables a la Compañía, no es posible anticipar a la fecha si se producirán pasivos tributarios adicionales como resultado de eventuales revisiones. Cualquier impuesto adicional, moras e intereses, si se producen, se reconocerán en los resultados de año en el que la diferencia de criterios con la Administración Tributaria se resuelve. Sin embargo, en opinión de la Gerencia de la Compañía y de sus asesores legales, cualquier eventual liquidación adicional de impuestos no sería significativa para los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

AI 31 de diciembre de 2014, la Compañía mantiene una pérdida tributaria de US\$ 11,934 millones (US\$ 6,982 al 2013). En aplicación de las normas tributarias vigentes, la Gerencia optó por el sistema a) para la compensación de sus pérdidas tributarias, mediante el cual, la pérdida tributaria generada en el año podrá compensarse con la renta neta obtenida en los siguientes 4 años, vencido dicho plazo, cualquier remanente que no haya sido compensado no se podrá compensar con utilidades tributarias de ejercicios posteriores. En este sentido, la pérdida tributaria del año 2013 y 2014 podrá compensar utilidades tributarias generadas hasta el año 2017 y 2018 respectivamente.

La opción del sistema a aplicar por la Compañía se ejerce con oportunidad de la presentación de la declaración jurada anual del impuesto a la renta correspondiente al ejercicio en que se genera la pérdida. Una vez ejercida la opción no es posible modificar el sistema hasta agotar las pérdidas íntegramente.

De acuerdo con la Ley No. 27360 de fecha 30 de octubre de 2000, que modifica la Ley del Impuesto a la Renta para las personas naturales o jurídicas que desarrollen cultivos y/o crianzas así como a las que realizan actividad agroindustrial, la tasa del impuesto a la renta es del 15%. Los beneficios de esta Ley se aplicaran hasta el 31 de diciembre de 2021.

El 15 de diciembre de 2014 se promulgó la Ley No. 30296 - Modificación de las tasas del Impuesto a las rentas de trabajo y de fuentes extranjeras, que establece la reducción progresiva en los próximos 5 años del impuesto a la renta. Esta ley establece las siguientes tasas: 28% para el 2015 y 2016, 27% para el 2017 y 2018 y el 26% para el 2019 en adelante. La reducción señalada se compensará con el incremento de las tasas aplicables a distribución de utilidades, la cual al 31 de diciembre de 2014 es de 4.1%, que será incrementada a 6.8% para el 2015 y 2016, 8% para el 2017 y 2018 y 9.3% para el 2019 en adelante, salvo que la distribución se realice a favor de otras personas jurídicas domiciliadas en el Perú.

Producto de lo señalado previamente, la Compañía ha reestimado el impuesto a la renta diferido considerando el período de reversión de sus diferencias temporales, de acuerdo con las nuevas tasas de impuesto a la renta descritas previamente. Lo señalado ha generado una disminución del pasivo diferido del impuesto a la renta en miles de US\$ 2,822 monto que fue acreditado a los resultados y patrimonio del año 2014 en US\$ 639 y US\$ 2,183, respectivamente.

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

- (b) El gasto por impuesto a la renta mostrado en el estado de resultados integrales comprende:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Impuesto a la renta diferido (nota 15)	216	(2,011)

- (c) Impuesto Temporal a los Activos Netos

Grava a los generadores de rentas de tercera categoría sujetos al régimen general del Impuesto a la Renta. A partir del año 2009, la tasa del impuesto es de 0.4% aplicable al monto de los activos netos que excedan S/.1 millón.

El monto efectivamente pagado podrá utilizarse como crédito contra los pagos a cuenta del Régimen General del Impuesto a la Renta o contra el pago de regularización del Impuesto a la renta del ejercicio gravable al que corresponda.

Conciliación de la tasa impositiva efectiva:

A continuación se presenta la reconciliación de la tasa efectiva del impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 con la tasa tributaria:

	2014		2013	
	En miles de US\$	%	En miles de US\$	%
Utilidad antes del impuesto a las ganancias	13,397	100%	8,466	100%
Gasto teórico	2,010	15%	1,270	15%
Partidas permanentes, neto	(2,226)	(16%)	(977)	(11%)
Impuesto a la renta	(216)	(2%)	2,011	24%

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(19) Ingresos por Venta
Comprende lo siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013
		(reexpresado)
Conservas:		
Espárrago	39,239	40,030
Alcachofa	42,623	34,575
Pimiento	17,719	15,344
Bruschettas	6,254	3,851
Quinoa	985	-
Mix de vegetales	527	483
Otros	576	684
	-----	-----
	107,923	94,967
	=====	=====
Fresco:		
Espárrago	1,237	852
Quinoa	353	-
Alcachofa	-	53
	-----	-----
	1,590	905
	=====	=====
Congelado:		
Palta	6,496	1,278
Mango	4,006	1,252
Espárrago	3,581	4,278
Alcachofa	941	1,033
Pimiento	6	-
	-----	-----
	15,030	7,841
	=====	=====
Otros Ingresos:		
Otros	1,945	2,249
	-----	-----
	126,488	105,962
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

- (20) Costo de Venta
Comprende lo siguiente:

	<u>En miles de US\$.</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(reexpresado)
Saldo inicial de productos terminados	16,557	10,056
Materia prima e insumos utilizados	71,140	65,177
Gastos de personal	13,900	15,706
Depreciación	3,460	3,134
Otros gastos de fabricación	6,756	2,951
Estimación por deterioro de existencias (nota 10)	938	559
Castigo por desvalorización de existencias	(825)	(1,014)
Gastos por suspensión de actividades de planta	4,816	2,204
Drawback	(4,476)	(4,080)
Otros movimientos	(6,351)	451
Saldo final de productos terminados	(15,275)	(16,794)
	-----	-----
	90,640	78,350
	=====	=====

- (21) Gastos de Venta
Comprende lo siguiente:

	<u>En miles de US\$</u>	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(reexpresado)
Servicios prestados por terceros	8,796	6,057
Cargas diversas de gestión	1,167	706
Gastos de personal	983	629
Depreciación (nota 11)	49	10
Tributos	4	2
	-----	-----
	10,999	7,404
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Los servicios prestados por terceros incluyen lo siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Transporte de carga	3,453	2,436
Gastos de embarque	2,238	1,537
Comisiones por venta en el mercado del exterior	1,993	1,455
Honorarios, comisiones y otras asesorías	458	207
Publicidad y publicaciones	171	169
Movilidad y gastos de viaje	167	123
Otros	316	130
	-----	-----
	8,796	6,057
	=====	=====

(22) Gastos de Administración
Comprende lo siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Gastos de personal	6,822	5,393
Servicios prestados por terceros	4,258	3,524
Cargas diversas de gestión	1,303	791
Depreciación (nota 11)	466	366
Tributos	239	211
Agotamiento	116	40
Estimación por deterioro cuentas por cobrar	457	44
	-----	-----
	13,661	10,369
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

Los servicios prestados por terceros incluyen lo siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Alquileres	884	438
Honorarios, comisiones y asesores legales	806	892
Movilidad y gastos de viaje	800	780
Gastos y servicios bancarios	483	432
Publicidad y gastos de representación	282	209
Servicios de limpieza y mantenimiento	264	324
Seguridad y vigilancia	236	181
Servicios públicos	203	152
Otros	300	116
	-----	-----
	4,258	3,524
	=====	=====

(23) Otros Ingresos y Gastos
Comprende lo siguiente:

	En miles de US\$	
	2014	2013 (reexpresado)
Otros ingresos		
Ingreso por enajenación de inmuebles, maquinaria y equipo	10	10
Reversión de pasivos	255	758
	-----	-----
	265	768
	=====	=====
Otros egresos		
Costo neto enajenación de propiedad, planta y equipo	(13)	(46)
Resultado por instrumentos financieros derivados	(5)	(2,238)
	-----	-----
	(18)	(2,284)
	=====	=====

SOCIEDAD AGRÍCOLA VIRÚ S.A.

Notas a los Estados Financieros

(24) Gastos Financieros

Este rubro comprende:

	En miles de US\$	
	2014	2013
		(reexpresado)
Intereses sobre obligaciones financieras	7,202	6,122
Intereses sobre otras obligaciones	535	405
Otras cargas financieras	492	436
	-----	-----
	8,229	6,963
	=====	=====
Resultado por instrumento financieros derivados, devengado	500	91
Ajuste por valor razonable de instrumentos financieros	1,225	-
	-----	-----
Resultado por instrumentos financieros derivados (nota4 (d))	1,725	91
	=====	=====

(25) Contingencias

La Compañía presenta algunos procesos laborales que a la fecha de presentación de los estados financieros no cuentan con sentencia definitiva y que en opinión de la Gerencia y sus asesores legales estiman no surgirán pasivos de importancia para la Compañía.

(26) Eventos Subsecuentes

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2014, no se han identificado eventos subsecuentes que requieran ajuste o revelación a los estados financieros.